

# **Kindlustusandja vahearuanne 30.06.2008**

## **QBE KINDLUSTUSE EESTI AS**

Aruandeperioodi algus:	01.01.2008
Aruandeperioodi lõpp:	30.06.2008
Äriregistri kood:	10811194
Address:	Sõpruse pst. 145 13417, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	372 6 671 400
Faks:	372 6 671 401
E-mail:	sekretar@qbe-estonia.com
Interneti kodulehekülg:	<a href="http://www.qbe-estonia.com/">http://www.qbe-estonia.com/</a>
Põhitegevusala:	- kahjukindlustusteenuste osutamine
Audiitor:	KPMG Baltics AS

## SISUKORD

Tegevusaruanne .....	3
Raamatupidamise vahearuanne .....	6
Juhatuse deklaratsioon .....	6
Bilanss .....	7
Kasumiaruanne .....	8
Rahavoogude aruanne .....	10
Omakapitali muutuste aruanne .....	11
Lisad raamatupidamise vahearuanndeale .....	12
Lisa 1. Vahearuannde koostamise alused .....	12
Lisa 2. Nõuded otsesest kindlustustegevusest .....	12
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemakstud kulud .....	13
Lisa 4. Finantsinvesteeringud .....	13
Lisa 5. Materiaalne ja immateriaalne põhivara .....	13
Lisa 6. Kohustused otsesest kindlustustegevusest .....	14
Lisa 7. Kohustused edasikindlustusest .....	14
Lisa 8. Muud kohustused ja ettemakstud tulud .....	14
Lisa 9. Tehnilised eraldised .....	15
Lisa 10. Omakapital .....	15
Lisa 11. Tulem kindlustusliikide lõikes .....	16
Lisa 12. Tegevuskulud .....	18
Lisa 13. Kasutusrent .....	18
Lisa 14. Muud tehnilised kulud .....	18
Lisa 15. Muud tulud .....	18
Lisa 16. Muud kulud .....	19
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega .....	19

## TEGEVUSARUANNE

### Üldinformatsioon

QBE Kindlustuse Eesti AS (QBE Estonia) on Eesti kindlustusturul tegutsenud QBE kaubamärgi all alates 2005. aastast, pakkudes erinevaid kindlustuslahendusi nii era- kui äriklientidele läbi seltsi müügiesinduste kui ka maaklerite ja vahendajate kaudu. Seltsi müügi- ja klienditeeninduspunktid asuvad Eesti suuremates linnades - Tallinnas, Tartus, Rakveres, Pärnus, Viljandis ja Jõhvis.

QBE Kindlustuse Eesti AS omanikuks on QBE Management (Ireland) Limited, mis kuulub 100% QBE Kindlustuse Grupile (QBE Insurance Group) ning on QBE valdusettevõtte Euroopa Liidu ihisturul tegutsevatele grupi ettevõtetele.

QBE on 1886. aastal asutatud Austraalia suurim kindlustusselts ja kuulub maailma 25 juhtiva vara- ja edasikindlustusfirma hulka. QBE Grupil on esindused 45 riigis kokku üle 10 000 töötajaga. QBE 2007. aasta brutopreemiate maht oli 12,4 miljardit Austraalia dollarit ning teenitud puhaskasum 1,9 miljardit Austraalia dollarit.

Alates 2007. aastast kuulub QBE Estonia QBE „Euroopa Turgude” äridivisjoni, millesse lisaks Eestile kuuluvad veel Ungari, Bulgaaria, Slovakkia, Tsehhi, Makedoonia, Ukraina, Rumeenia, Prantsusmaa, Itaalia, Hispaania, Saksamaa, Šveitsi ja Rootsi esindused.

Vastavalt QBE „Euroopa Turgude” ärimudelile Euroopa Liidu riikides ootab 2008. aastal QBE Estoniat ees üleminek aktsiaseltsist filiaaliks. QBE Insurance (Europe) Limited Eesti filiaal juriidilise isikuna asutati 2007. aastal, aga äritegevust ei ole aruande koostamise hetkeks filiaalis olulises mahus toimunud. Olemasolevate plaanide kohaselt toimub ettevõtte äritegevuse üleandmine ja filiaali aktiivse tegevuse alustamine 2008. aasta jooksul.

QBE Kindlustuse Eesti AS-i Tallinna peakontor, müügipunkt ja kahjukäsitluse klienditeenindus kolis 2008.a veebruaris Sõpruse pst 145 asuvasse vastavatud Sõpruse Ärimajja. Uues asukohas on klientidel meie juurde parem ligipääs ja parkimisvõimalused.

Seoses juhatuse liikmete volituste lõppemisega otsustas QBE Kindlustuse Eesti AS-i nõukogu QBE Kindlustuse Eesti AS-i juhatuse jätkamise 2 liikmena. 16. aprilli 2008.a. nõukogu otsusega nimetati seltsi juhatusse praegused juhatuse liikmed Aivar Vähi ja Geoffrey Paul Cox.

16. aprillil 2008.a. toimunud aktsionäride üldkoosolekul kinnitati 2007.a majandusaasta aruanne. Üldkoosolekul otsustati tagasi kutsuda nõukogu liige Karl Victor Crimes seoses tema volituste lõppemisega. Uueks nõukogu liikmeks valiti endine QBE Kindlustuse Eesti AS-i juhatuse liige Patrick Gerard Twomey.

Seltsi aktsiakapital ja omavahendite suurus on olnud kogu aeg vastavuses Eesti Kindlustustegevuse seaduses sätestatud nõuetega.

### Finantstulemused ja majandustegevus

QBE Kindlustuse Eesti AS-i kindlustusmaksete järgne turuosa aruandeperioodi lõpuks oli 3,3%, olles kasvanud 0,6 protsendipunkti võrra võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Turuosa on eelkõige kasvanud kohustusliku liikluskindlustuse müügi suurenemisest. Võrreldes eelmise aastaga kasvas aruandeperioodil brutopreemiate maht 40% võrra olles aruandeperioodil kokku 71,3 miljonit krooni, millest kohustusliku liikluskindlustuse preemiad moodustasid 64% ja vabatahtliku kindlustuse preemiad 36%. Vabatahtliku kindlustuse brutopreemiate jaotus kindlustusliigiti on toodud aruande lisas 11.

<i>tuhat krooni</i>	2008.a. I poolaasta	osakaal	2007.a. I poolaasta	osakaal	Kasv / (-) kahanemine	
<b>Kindlustuse müük kokku</b>	<b>71 293</b>	100%	<b>51 087</b>	100%	20 206	40%
- kohustusliku liikluskindlustuse preemiad	45 794	64%	24 621	48%	21 173	86%
- vabatahtliku kindlustuse preemiad	25 499	36%	26 466	52%	-967	-4%

Aruandeperioodil võrreldes eelmise aastaga on ettevõtte puhaskasum kasvanud 3 miljonilt kroonilt 4,7 miljoni kroonini. Kasumi kasv on saavutatud eelkõige kahjusuhte alanemisest 66,2%-lt 64,7%-le ja investeringutelt teenitud suurematest tuludest. Kahjusuhte alanemisele sellel käesoleval perioodil aitas kõige enam kaasa paranenud kahjusuhte liikluskindlustuses. Ettevõtte kulusuhte on aruandeperioodil suurenenud 32,1%-lt 33,8%-le. Kulusuhte suurenemise peamiseks põhjuseks võrreldes eelmise aasta sama perioodiga on olnud suurenenud tööjõukulud (palkade kasv ja makstavad preemiad), juhtimis- ja tugiteenuste kulude erinev ajatatus ning uude kontorisse kolimise seotud ühekordsed kulud.

<b>Põhinäitajad, tuhat krooni</b>	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	muutus	s.h. II kvartal 2008
<u>Aruandeperioodi kohta</u>				
Brutopreemiad	71 293	51 087	20 206	35 936
Teenitud preemiad netona	59 624	40 699	18 925	30 340
Kahjunõuded netona	38 551	26 937	11 614	19 113
Tegevuskulud netona	20 180	13 076	7 104	9 887
<i>s.h. vahendustasud</i>	7 906	4 793	3 113	3 928
<i>s.h. püsikulud</i>	12 273	8 283	3 991	5 958
Investeringute puhastulem	3 844	2 325	1 519	1 947
<b>PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>	<b>4 738</b>	<b>3 012</b>	<b>1 726</b>	<b>3 288</b>
<u>Aruandeperioodi lõpu seisuga</u>				
Bilansilised varad	174 775	142 625	32 150	
s.h. finantsinvesteringud	135 510	120 604	14 906	
Kindlustustehnilised eraldised	90 172	71 348	18 823	
Omakapital	71 286	62 846	8 440	
<u>Kindlustustehnilised suhtarvud*</u>				
Neto kahjusuhte	64,7%	66,2%	-1,5%	63,0%
Neto kulusuhte	33,8%	32,1%	1,7%	32,6%
Kombineeritud netosuhte	98,5%	98,3%	0,2%	95,6%

\*Suhtarvude valemid:

*Kahjusuhte netona (Loss ratio, net) = Kahjunõuded netona / Teenitud preemiad netona*

*Kulusuhte netona (Expense ratio, net) = Neto tegevuskulud (sh vahendustasud) / Teenitud preemiad netona*

*Kindlustustehniline kombineeritud suhte netona ( Combined ratio, net) = Kahjusuhte netona + Kulusuhte netona.*

## **Personal**

Aruandeperioodil vähenes QBE Kindlustuse Eesti AS-i koosseisuliste töötajate arv 2 inimese võrra ja oli aruandeperioodi lõpuks 43 inimest. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga olid aruandeperioodil kokku 6,7 miljonit krooni (2007.a 5,7 miljonit krooni).

Juhatuse liikmete tasu koos sotsiaalmaksuga moodustas 0,572 miljonit krooni (2007.a 0,572 miljonit krooni). Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

## **Investeeringud ja materiaalne põhivara**

Vastavalt QBE grupi investeerimisstrateegiale investeeriti aruandeperioodil ainult lühiajalistesse (kuni 3 kuud) tähtajalistesse pangahoiustesse, millede kogumaht oli aruandeperioodi lõpuks 135,5 miljonit krooni, suurenedes 2007.a I poolaasta lõpu seisuga võrreldes 12,4%. Aruandeperioodi investeeringute puhastulem oli 3,8 miljonit krooni.

Põhivaradest tehti suuremad investeeringud seoses peakontori kolimisega uue inventari soetusse ja ruumide sisustusse kokku summas 851 tuhat krooni ning uue kindlustusprogrammi arendamisse summas 1 480 tuhat krooni.

## RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

### JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud QBE Kindlustuse Eesti AS 2008. aasta I poolaasta raamatupidamise vahearuanne koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- käesolev vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamisstandardi IAS 34 „Interim Financial Reporting” nõuetega lühendatud vahearuanne koostamise kohta ja rahandusministri 13. aprilli 2005.a. määrusega nr.33 ja rahandusministri 23. märtsi 2006.a. määrusega nr.19 kinnitatud kindlustusandja aruannete skeemiga.
- raamatupidamise vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt QBE Kindlustuse Eesti AS finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid,
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.07.2008, on raamatupidamise vahearuanne koostamisel nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- QBE Kindlustuse Eesti AS on jätkuvalt tegutsev. Informatsioon ettevõtte äritegevuse üleandmise ja vastavad mõjud käesoleva aruande koostamise aluste kohta on toodud lisa 1.

Tallinn, 31.07.2008



Aivar Vähi, Juhatuse esimees

Geoffrey Paul Cox, Juhatuse liige

## BILANSS

<i>kroonides</i>	Lisa	<b>30.06.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>VARAD</b>			
<b>Raha- ja raha ekvivalendid</b>		12 404 294	3 882 710
<b>Nõuded</b>		15 344 924	12 768 848
Nõuded otsesest kindlustustegevusest	2	14 859 435	12 277 109
Nõuded edasikindlustusest		333 248	339 498
Pikaajalised ettemaksed üüriandjatele		152 241	152 241
<b>Viitlaekumised ja ettemakstud kulud</b>	3	5 889 706	5 891 199
<b>Müügiootel jääkvara</b>		190 359	133 830
<b>Finantsinvesteeringud</b>	4	135 509 588	130 387 180
<b>Materiaalne põhivara</b>	5	1 621 867	1 089 117
<b>Immateriaalne põhivara</b>	5	3 814 724	2 351 282
<b>KOKKU VARAD</b>		174 775 462	156 504 166
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Kohustused</b>		13 317 764	9 697 570
Kohustused otsesest kindlustustegevusest	6	4 006 701	3 767 187
Kohustused edasikindlustusest	7	5 149 887	1 871 544
Muud kohustused ja ettemakstud tulud	8	4 161 176	4 058 839
<b>Tehnilised eraldised</b>	9	90 171 650	80 258 765
Ettemakstud preemiate eraldis		42 837 359	35 264 547
Rahuldamata nõuete eraldis		47 334 291	44 994 218
<b>Omakapital</b>		71 286 048	66 547 831
Aktsiakapital	10	46 940 000	46 940 000
Aazhio	10	35 022 000	35 022 000
Kogunenud kahjum		-15 414 169	-22 127 843
Aruandeperioodi kasum		4 738 217	6 713 674
<b>KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>		174 775 462	156 504 166

## KASUMIARUANNE

<i>kroonides</i>		2008.a. I	2007.a. I	s.h. II kvartal
	<b>Lisa</b>	poolaasta	poolaasta	2008.a.
<b>Teenitud preemiad netona edasikindlustusest</b>		59 624 118	40 699 263	30 340 440
Brutopreemiad	11	71 293 126	51 087 235	35 936 154
Edasikindlustuse preemiad		4 096 196	1 646 824	2 743 580
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	9	-7 566 965	-8 733 247	-2 853 033
Edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldise muutuses	9	-5 847	-7 901	899
<b>Muud tehnilised tulud netona edasikindlustusest</b>		0	24	0
<b>Esinenud kahjunõuded netona edasikindlustusest</b>		38 550 709	26 937 132	19 112 779
Kahjunõuete kogusumma	11	36 556 896	26 495 446	19 423 580
Makstud kahjud		36 513 715	27 233 789	19 348 601
Kahjukäsitluskulud	12	2 910 043	2 023 797	1 466 566
Tulud regressinõuetest ja jääkvarast		-2 866 862	-2 762 140	-1 391 587
Edasikindlustuse osa kahjunõuetes		346 260	336 125	202 580
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	9	35 033	386 141	643 882
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses	9	-2 375 106	-1 163 952	-535 661
<b>Neto tegevuskulud</b>		17 143 617	12 376 581	8 330 742
Sõlmimiskulud	12	11 869 096	10 188 782	6 050 334
Sõlmimisväljaminekute muutus		615 000	1 160 000	414 000
Administratiivkulud	12	5 923 762	4 471 649	2 723 213
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine		32 779	1 121 874	29 029
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekute muutuses	8	1 462	1 976	-224
<b>Muud tehnilised kulud netona edasikindlustusest</b>	14	928 738	636 212	539 849
<b>TEHNILINE TULEM</b>		3 001 054	749 362	2 357 070

		2008.a. I	2007.a. I	s.h. II kvartal
	Lisa	poolaasta	poolaasta	2008.a.
<b>Tehniline tulem</b>		3 001 054	749 362	2 357 070
<b>Investeeringute tulud ja kulud</b>		3 844 469	2 325 165	1 946 830
Intressitulud ja kulud	4	3 844 469	2 325 165	1 946 830
<b>Muud tulud</b>	15	202 799	204 120	90 625
<b>Muud kulud</b>	16	2 310 105	266 884	1 106 703
<b>ARUANDEPERIOODI KASUM</b>		<b>4 738 217</b>	<b>3 011 763</b>	<b>3 287 822</b>

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>kroonides</i>	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	s.h. II kvartal 2008.a
<b>Rahavood äritegevusest</b>	<b>9 896 454</b>	<b>-1 541 499</b>	<b>7 154 245</b>
Laekunud kindlustuspreemiad	60 990 170	45 625 818	31 493 685
Makstud hüvitised, tagasiostud ja käsitluskulud	-36 282 397	-26 552 699	-19 423 004
Arveldused edasikindlustusandjatega	-434 215	420 962	-369 797
Makstud tegevuskulud	-12 750 166	-11 864 415	-6 052 359
Muud tulud ja kulud	-418 863	-411 787	-1 804 198
Paigutatud tähtjalistesse hoiustesse	-417 879 322	-274 635 174	-181 795 374
Laekunud tähtjalistest hoiustest	412 756 914	263 402 922	183 024 694
Saadud intressid	3 914 333	2 472 874	2 080 598
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 374 870</b>	<b>-180 339</b>	<b>-1 214 223</b>
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 377 670	-180 339	-1 214 223
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	2 800	0	0
<b>Rahavood kokku</b>	<b>8 521 584</b>	<b>-1 721 838</b>	<b>5 940 022</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 882 710	6 182 535	6 464 272
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 521 584	-1 721 838	5 940 022
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>12 404 294</b>	<b>4 460 697</b>	<b>12 404 294</b>

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>kroonides</i>	<b>Aktsiakapital</b>	<b>Aažio</b>	<b>Kogunenud kahjum</b>	<b>Kokku</b>
<b>31.12.2006</b>	<b>46 940 000</b>	<b>35 022 000</b>	<b>-22 127 843</b>	<b>59 834 157</b>
2007.a kasum	-	-	6 713 674	6 713 674
<b>31.12.2007</b>	<b>46 940 000</b>	<b>35 022 000</b>	<b>-15 414 169</b>	<b>66 547 831</b>
2008.a I poolaasta kasum	-	-	4 738 217	4 738 217
<b>30.06.2008</b>	<b>46 940 000</b>	<b>35 022 000</b>	<b>-10 675 952</b>	<b>71 286 048</b>

Täiendavat informatsiooni aktsia- ja omakapitali kohta on toodud lisas 10.

## LISAD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDELE

### Lisa 1. Vahearuaande koostamise alused

QBE Kindlustuse Eesti AS (edaspidi ka Selts ja Ettevõte) on Eestis registreeritud äriühing, kes tegeleb kahjukindlustusteenuse pakkumisega. QBE Kindlustuse Eesti AS emaeetvõtteks on QBE Management (Ireland) Limited, mis kuulub QBE kindlustus- ja edasikindlustusgruppi, mille kontserni emaeetvõtteks on Austraalias registreeritud QBE Insurance Group Ltd.

Käesolev vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamisstandardi IAS 34 „Interim Financial Reporting” nõuetega lühendatud vahearuannete kohta ja kindlustusandja raamatupidamist ja aruandlust reguleeriva rahandusministri 13. aprilli 2005.a. määrusega nr.33 ja rahandusministri 23. märtsi 2006.a. määrusega nr.19 kinnitatud aruannete skeemile.

Käesolev vahearuanne on koostatud ja esitatud Eesti kroonides, mis on ühtlasi Seltsi arvestusvaluuta. Lisades võib informatsioon olla esitatud tuhandetes kroonides, aga sellele on vastavas lisas eraldi viidatud.

Käesolev aruandeperiood algas 01.01.2008 ja lõppes 30.06.2008. Eelmine võrreldav periood algas 01.01.2007 ja lõppes 30.06.2007.

Käesolevas vahearuaandes on jätkuvalt kasutatud samu arvestuspõhimõtteid, mille alusel koostati viimane (2007.a) raamatupidamise aastaaruanne.

Ettevõtte kavandab tegevuse ümberstruktureerimist ja selle filiaali (QBE Insurance (Europe) Limited Eesti filiaal) üle viimist. Olemasolevate plaanide kohaselt toimub äritegevuse üleviimine 2008. aastal. Käesolev vahearuanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtudes, kuna tegevuse üleviimine toimuks ettevõtte poolt kogu äritegevuse (sh kõik varad, lepingud, õigused ja kohustused) filiaalile üle andmise teel ning filiaal jätkaks tegevust ülevõetud varade ja kohustustega.

### Lisa 2. Nõuded otsesest kindlustustegevusest

	30.06.2008	31.12.2007
Kindlustusvõtjad	3 380 619	3 329 905
Vahendajad	7 650 259	3 851 720
Regressinõuded	3 663 425	3 565 722
Nõuded EL-i IV direktiivi järgse liikluskindlustusbüroo esindajana	135 132	1 517 762
Muud nõuded	30 000	12 000
<b>Kokku</b>	<b>14 859 435</b>	<b>12 277 109</b>

Kindlustusvõtjate ja vahendajate nõuetest on eelnevalt maha arvestatud allahinnatud nõuete osa summas 1 323 594 krooni (seisuga 31.12.2007 oli allahinnatud nõuete summa 590 736 krooni).

Regressinõuetena on kajastatud aruandekuupäeva seisuga tõenäoliselt laekuvaks tunnistatud regressinõuded õiglasel väärtuses.

### Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemakstud kulud

	30.06.2008	31.12.2007
Kogunenud intress tähtajalistelt hoiustelt	482 464	552 328
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	387 638	929 555
Muud nõuded	105 604	110 316
Kapitaliseeritud sõlmimisväljaminekud	4 914 000	4 299 000
<b>Kokku</b>	<b>5 889 706</b>	<b>5 891 199</b>

### Lisa 4. Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud tähtajalised hoiused pankades üldsummas 135 509 588 krooni. Hoiuste intressimäärad on vahemikus 4,6% kuni 6,2%. Tähtajalised hoiused on tähtajaga 1 kuni 3 kuud. Hoiused on sõlmitud Eesti kroonides ja eurodes.

Hoiustelt teenitud intressitulud on kasumiaruandes kajastatud investeeringu tuludena üldsummas 3 844 469 krooni (2007.a samal perioodil 2 325 165 krooni).

### Lisa 5. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

#### *Materiaalne põhivara*

	Mootor- sõidukid	Kontori- tehnika	Muu inventar	Ette- maksed	<b>KOKKU</b>
Soetusmaksumus 31.12.2007	330 536	1 855 109	670 626	53 798	2 910 069
Soetamine	0	46 634	850 680	-53 798	843 516
Müük ja mahakandmine	0	0	-3 015	0	-3 015
<b>Soetusmaksumus 30.06.2008</b>	<b>330 536</b>	<b>1 901 743</b>	<b>1 518 291</b>	<b>0</b>	<b>3 750 570</b>
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	133 345	1 020 167	667 440	0	1 820 952
Arvestatud kulum	29 022	224 664	56 270	0	309 956
Müüdüd ja mahakantud põhivara kulum	0	0	-2 205	0	-2 205
<b>Akumuleeritud kulum 30.06.2008</b>	<b>162 367</b>	<b>1 244 831</b>	<b>721 505</b>	<b>0</b>	<b>2 128 703</b>
Jääkmaksumus 31.12.2007	197 191	834 942	3 186	53 798	1 089 117
<b>Jääkmaksumus 30.06.2008</b>	<b>168 169</b>	<b>656 912</b>	<b>796 786</b>	<b>0</b>	<b>1 621 867</b>

#### *Immateriaalne põhivara*

<b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>	<b>2 351 282</b>
Kindlustusprogrammi arendusväljaminekud	1 361 827
Soetatud litsentsid	118 000
Arvestatud kulum (litsentsidelt)	-16 385
<b>Jääkmaksumus 30.06.2008</b>	<b>3 814 724</b>

Immateriaalse põhivarast valdava osa moodustavad uue kindlustusprogrammi arenduskulud. Kuna programm ei ole valmis ja kasutusele võetud, siis ei ole vara amortiseerimist alustatud. Kindlustusprogrammi juurutamine on planeeritud lõpetada ja programm kasutusele võtta 2008. aastal.

#### Lisa 6. Kohustused otsesest kindlustustegevusest

	30.06.2008	31.12.2007
Kindlustusvõtjate ettemaksud	3 067 212	3 046 295
Tasud vahendajatele	777 799	582 375
Garantiifondi liikmemaks	156 614	110 370
Muud	5 076	28 147
<b>Kokku</b>	<b>4 006 701</b>	<b>3 767 187</b>

#### Lisa 7. Kohustused edasikindlustusest

	30.06.2008	31.12.2007
Kohustused edasikindlustusandjatele	4 505 521	1 227 178
Muutuvate komisjonitasudega edasikindlustuslepingu- test tulenev arvestuslik komisjonitasude kohustus	644 366	644 366
<b>Kokku</b>	<b>5 149 887</b>	<b>1 871 544</b>

#### Lisa 8. Muud kohustused ja ettemakstud tulud

	30.06.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	1 052 502	1 074 746
Võlgnevus agentidele	147 234	153 433
Maksuvõlad	1 051 912	1 021 317
Muud viitvõlad	664 176	1 293 696
Võlgnevus tarnijatele	972 566	251 148
Ettesaadud liikluspensioni kahju katteks	110 634	112 287
Võlgnevus kontserniettevõtetele	62 555	53 652
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes	855	2 317
Muud kohustused	98 742	96 243
<b>Kokku</b>	<b>4 161 176</b>	<b>4 058 839</b>

## Lisa 9. Tehnilised eraldised

<i>kroonides</i>	Toimunud ja teadaolevate kahjude eraldis	Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	Ettemakstud preemiate eraldis	<b>Tehnilised eraldised kokku</b>
Eraldis brutona 31.12.2007	45 748 556	13 316 852	35 273 815	<b>94 339 223</b>
Muutus aruandeperioodil	-104 829	69 796	7 566 965	<b>7 531 932</b>
Eraldis brutona 30.06.2008	45 643 727	13 386 648	42 840 780	<b>101 871 155</b>
Edasikindlustuse osa eraldistes 31.12.2007	13 982 290	88 900	9 268	<b>14 080 458</b>
Muutus aruandeperioodil	-2 286 206	-88 900	-5 847	<b>-2 380 953</b>
Edasikindlustuse osa eraldistes 30.06.2008	11 696 084	0	3 421	<b>11 699 505</b>
Eraldis netona 31.12.2007	31 766 266	13 227 952	35 264 547	<b>80 258 765</b>
Muutus aruandeperioodil	2 181 377	158 696	7 572 812	<b>9 912 885</b>
<b>Eraldis netona 30.06.2008</b>	<b>33 947 643</b>	<b>13 386 648</b>	<b>42 837 359</b>	<b>90 171 650</b>

Vastavalt rahandusministri 13. aprilli 2005.a. määrusele nr. 33 kasumiaruandes ettemakstud preemiate eraldise (bruto) ja rahuldamata nõuete eraldise (bruto) muutus kajastatakse järgmiselt: suurenemine (-), vähenemine (+).

## Lisa 10. Omakapital

### Aktsiakapital ja ülekurss

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital (kr)
Saldo 31.12.2007	46 940	46 940 000
<b>Saldo 30.06.2008</b>	<b>46 940</b>	<b>46 940 000</b>

QBE Kindlustuse Eesti AS aktsiate nimiväärtus on 1000 krooni.

Aktsiate väljalaskmisel tekkinud ülekurssi saab kasutada aktsiakapitali suurendamiseks või kahjumite katmiseks.

Iga aktsia annab õiguse dividendideks, kui neid välja kuulutatakse, ning ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul.

**Lisa 11. Tulem kindlustusliikide lõikes**

	Kohustuslik liikluskindlustus		Maismaasõidukite kindlustus		Varakindlustus		Reisikindlustus		Veosekindlustus	
	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta
<i>tuhat krooni</i>										
Brutopreemiad	45 794	24 621	12 266	11 366	7 051	11 767	1 562	1 199	2 794	1 631
Bruto teenitud preemiad <sup>1</sup>	37 868	18 692	12 167	8 839	7 026	10 530	1 290	1 386	2 853	1 631
Bruto kahjunõuded <sup>2</sup>	-23 740	-15 838	-7 853	-5 581	-3 120	-3 866	-351	-692	-1 162	0
Vahendustasud	-4 082	-1 815	-1 623	-1 082	-1 076	-2 240	-290	-305	-623	-359
Väljamineva edasikindlustuse tulem <sup>3</sup>	-3 173	-65	-199	-235	-2 338	-913	-78	-83	-66	-43
<b>Jääktulu püsikulude katteks</b>	<b>6 873</b>	<b>974</b>	<b>2 492</b>	<b>1 941</b>	<b>492</b>	<b>3 511</b>	<b>572</b>	<b>306</b>	<b>1 003</b>	<b>1 229</b>

	Õnnetusjuhtumite kindlustus		Tsiivilvastutus-kindlustus		Garantii-kindlustus		Kokku	
	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta
<i>tuhat krooni</i>								
Brutopreemiad	309	242	1 517	255	0	8	71 293	51 087
Bruto teenitud preemiad <sup>1</sup>	275	180	1 316	442	1	19	62 797	41 718
Bruto kahjunõuded <sup>2</sup>	-242	-72	-54	0	0	-60	-36 522	-26 109
Vahendustasud	-49	-35	-197	-80	0	0	-7 941	-5 917
Väljamineva edasikindlustuse tulem <sup>3</sup>	-5	-11	-237	-6	0	-2	-6 097	-1 359
<b>Jääktulu püsikulude katteks</b>	<b>-21</b>	<b>62</b>	<b>827</b>	<b>355</b>	<b>1</b>	<b>-44</b>	<b>12 238</b>	<b>8 333</b>

<sup>1</sup>Bruto teenitud preemiad on leitud brutopreemiate korrigeerimisel ettemakstud preemiate eraldise muutusega ja muude tehniliste tulude ja kuludega.

<sup>2</sup>Bruto kahjunõuded on leitud makstud kahjuhüvitiste summale kahjureservide muutuste ja kahjukäsitluskulude lisamise ning regressinõuete ja jääkvara tulude lahutamiseega.

<sup>3</sup>Väljamineva edasikindlustuse tulemi leidmisel on kasutatud järgmist valemit:

- edasikindlustuse preemiad
- + edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldise muutuses
- + edasikindlustuse osa makstud kahjudes
- + edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses
- + edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine
- + edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekute muutuses

## Lisa 12. Tegevuskulud

Kululiigid	Kahjukäsitluskulud	Sõlmimiskulud	Administraatiivkulud	Kokku	Kokku
	2008.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta
Tööjõukulu	1 521 960	1 752 034	3 460 520	6 734 514	5 718 100
Muud tegevuskulud	846 833	1 430 572	2 249 491	4 526 896	3 254 733
sh. ruumide rent, kommunaalkulud	331 395	471 898	596 556	1 399 849	1 212 897
sh. transpordi ja lähetuskulud	102 345	105 298	133 787	341 430	364 333
sh. side, posti ja IT kulud	178 021	411 338	198 198	787 557	629 412
sh. kontorikulud	139 155	152 139	252 864	544 158	285 236
sh. muud halduskulud ja teenused	95 917	289 899	1 068 086	1 453 902	762 855
Teenused kolmandatelt isikutelt	472 142	8 555 610	87 398	9 115 150	7 458 807
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69 108	130 880	126 353	326 341	252 588
<b>Kokku</b>	<b>2 910 043</b>	<b>11 869 096</b>	<b>5 923 762</b>	<b>20 702 901</b>	<b>16 684 228</b>

## Lisa 13. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautosid, kontoriruumid ning esinduste ja müügipunktide ruume.

Kontoriruumide ja müügipunktide rendimakseid on aruandeperioodil kajastatud kuludes summas 1 112 375 krooni (2007.a samal perioodil 986 249 krooni).

Aruandeperioodil kajastati kuludes sõiduautode kasutusrendimakseid summas 18 448 krooni (2007.a samal perioodil 18 317 krooni).

## Lisa 14. Muud tehnilised kulud

	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta
Garantii fondi liikmemaks	836 969	571 341
Kahjum valuutakursi muutustest	52 769	34 811
<b>Kokku</b>	<b>928 738</b>	<b>636 212</b>

## Lisa 15. Muud tulud

	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta
Tulud katkestamisest, dublikaatidest, korrigeerimisest	161 749	100 819
Tulud kahjukäsitlusest	35 583	89 193
Kasum põhivara müügist	2 373	0
Muud tulud	3 094	14 108
<b>Kokku</b>	<b>202 799</b>	<b>204 120</b>

## Lisa 16. Muud kulud

	2008.a. I poolaasta	2007.a. I poolaasta
Finantsinspektsiooni järelvalvetasu ja muud liikmemaksud	326 790	111 420
Audit ja õigusabi	161 311	137 590
Valuutakursi kahjum	51 470	4 509
Kontsernisisesed juhtimis- ja tugiteenused koos (pöörd)käibemaksukuluga	1 750 385	0
Muud kulud	20 149	13 365
<b>Kokku</b>	<b>2 310 105</b>	<b>266 884</b>

## Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandeperioodil on QBE Kindlustuse Eesti AS ostnud seotud osapooltelt teenuseid järgmistes mahtudes (summad pöördkäibemaksuta):

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Tehingu liik	Summa
Equator RE	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	Edasikindlustus: arvestatud preemiad	1 200 000
QBE Insurance International Ltd	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	Edasikindlustus: arvestatud preemiad	2 882 429
QBE Management UK Ltd	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	Juhtimisteenus, tugiteenused	1 483 377
QBE Poistovna A.S.	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	Konsultatsioonid ja kulude katmine (seoses kindlustus-programmi juurutamisega)	133 262
QBE Atlasz Biztosito Zrt	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	Kahjukäsitlusteenus ja makstud kahjud	66 738

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

<b>Seotud osapool</b>	<b>Osapoole kirjeldus</b>	<b>Tehingu liik</b>	<b>Summa</b>
Equator RE	Konsolideerimisgrupi ettevõte	Edasikindlustus	1 364 200
QBE Insurance International Ltd	Konsolideerimisgrupi ettevõte	Edasikindlustus	3 130 996
QBE Poistovna A.S.	Konsolideerimisgrupi ettevõte	Konsultatsioonid ja kulude katmine	62 555

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete saldod seotud osapooltega järgmised:

<b>Seotud osapool</b>	<b>Osapoole kirjeldus</b>	<b>Tehingu liik</b>	<b>Summa</b>
QBE Insurance International Ltd	Konsolideerimisgrupi ettevõte	Edasikindlustus	333 248
QBE Insurance International Ltd	Konsolideerimisgrupi ettevõte	Kulude katmine	14 334

Juhatuselise liikmetele aruandeperioodil makstud tasu koos sotsiaalmaksuga moodustas 572 030 krooni aruandeperioodi kuludest. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.