



## KODUVARA KINDLUSTAMISE TINGIMUSED KREDIIDIASUTUSE LAENUKLIENDILE

*Kehtivad koos kodukindlustuse tingimustega krediidasutuse laenuklientidele 004*

### 1 ÜLDSÄTTED

1.1 Koduvara kindlustamise tingimused krediidasutuse laenuklientidele (Koduse vara kindustus) (edaspidi Tingimused) reguleerivad koduse vara (edaspidi Kodune vara) kindlustamist ühe kindlustuslepingu alusel koos samas kindlustuskohas asuva ning samale omanikule kuuluva ehitise, rajatise, hoone, hooneosa või korteriga, mis on Kodukindlustuse üldtingimuste krediidasutuse laenuklientidele (edaspidi Üldtingimused) objektiks.

1.2 Tingimustega reguleerimata osas kuuluvad rakendamisele Üldtingimuste sätteid. Tingimustega käsitletud osas rakendatakse Koduse vara kindlustamisel Tingimuste sätteid.

### 2 KINDLUSTATUD ESE

2.1 Kindlustatud esemeks on kindlustuspoliisil nimetatud kindlustatud isikule või tema pereliikmetele kuuluv ja kindlustuskohas asuv **Kodune vara**.

2.2 Kodune vara on jaotatud alljärgnevatel esemegruppideks:

I – mööbel, inventar, kodutekstiilid (eluruumide mööbel, teisaldatav köögimööbel, nõud, pörand- ja laualambid, kellad, vaasid, peeglid, dekoratiivesemed, kardinad, vaibad, voodiriided)

II - elektroonika (raadio-, televisiooni- ja videoaparatuur ja CD-, DVD-, heli- ja videokassetid, personaalarvutid ja liseseadmed, fotoaparaadid ja liseseadmed, elektroonilised muusikainstrumendid, telefoniaparaadid)

III – kodumasinad, tööriistad (teisaldatavad köögipiidid ja -ahjud, pesu- ja nõudepesumasinad, tolmuimejad, triikraud, köögikombainid, mikserid, õmblusmasinad, foonid, pardlid, teisaldatavad radiaatorid, tööriistad – saed, trellid, tööpingid, aiatööriistad)

IV – rõivad, jalatsid

V – harrastusvahendid, väärtesemed (sporditarbed, matkatarbed, muusikariistad (välja arvatud elektroonilised, kindlustuskohaks olevas hoones või korteris paiknevad jalgrattad, kunstiteosed, ehted, väärisesemed)

VI – muu vara (raamatud, kosmeetikatarbed, kodukeemia)

### 2.3 Kindlustatud esemeks ei ole:

- Hoone, Hooneosa, Korter ja nende juurde kuuluvad olulised osad;
- väljaspool Hoonet, Hooneosa, Korterit asuv Kodune Vara, sh kortermaja keldris, garaazis, pööningul asuv Kodune Vara;
- Rajatised;
- Sisseehitatud köögimööbel;
- infotötlussüsteemide tarkvara ja süsteemides sisalduvad andmed;
- TV-, raadioantennid;
- maismaa- ja veesõidukid;
- kasvav mets, põllukultuurid ja taimed, koduloomad;



- kunstiteosed väärtusega üle 10 000 krooni;
- väärismetallid ja -kivid ning neist valmistatud esemed väärtusega üle 10 000 krooni;
- toiduained, alkohoolsed joogid, ravimid;
- vesi või mõni muu vedelik torustikes ja basseinides;
- sularaha;
- lõpetamata Ehitises, mida ei kasutata alalise elukohana asuv Kodune Vara.

### 3 KINDLUSTUSVÄÄRTUS

3.1 Koduse vara kindlustusväärtuseks on taassoetamisväärtus või turuväärtus.

**Taassoetamisväärtuseks** on vähimad võimalikud kulutused samasuguse ja sama vanusega eseme soetamiseks.

3.2 **Turuväärtuseks** on samaväärse eseme müügihind. Turuväärtust Rakendatakse kindlustusväärtusena kui vara kulum on suurem kui 50%.

3.3 Kahjude hüvitamisel lähtutakse vahetult kahjujuhtumile eelnenud kindlustatud eseme kindlustusväärtusest.

### 4 KINDLUSTUSSUMMA

4.1 Koduse vara kindlustussumma jaguneb protsentuaalselt Eritingimuste punktis 3. nimetatud esemegruppide vahel. Protsentuaalne jaotus on märgitud kindlustuspoliisil. Vastava jaotuse tulemusel moodustub iga konkreetse esemegrupi kindlustussumma, mis on kindlustusjuhtumi toimumisel maksimaalseks väljamaksusummaks esemegrupi kohta.

4.2 Käesolevate kindlustustingimuste alusel kindlustatakse Kodune vara esimese riski kindlustusena, st. üle- ja alakindlustuse põhimõtteid ei rakendata.

4.3 Juhul, kui kindlustusjuhtumi tagajärjel kuulub kahju hüvitamisele kogu Koduse Vara kindlustussumma ulatuses, tuleb kindlustuskaitse jätkumiseks tasuda täiendav kindlustusmakse.

4.4 Omavastutuse suurus on määratletud kindlustuspoliisil.

### 5 VÄLISTUSED

5.1 Lisaks Üldtingimuste p 14 toodud välistustele ei hüvita Kindlustusandja kahjusid, mille otseseks või kaudseks tekkepõhjuseks on:

- kindlustatud eseme kaotamine muul põhjusel kui Sissemurdmine või Röövimine;
- kindlustatud eseme (masina või seadme) sisemine rike muul põhjusel kui Tulekahju, Välgulöök, Piloteeritava lennuaparaadi allakukkumine, Maismaasõiduki otsasõit, Elektrihäired – näiteks lühise, ülepinge tagajärjel, Torm, Rahe, Veekahju, Maavärin, Murdvargus, Röövimine, Vandalism.